

ขอบเขตของงาน (Terms Of Reference : TOR)
งานจ้างเหมาบริการทำความสะอาดห้องทำงานและงานดูแลห้องประชุม
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๑. หลักการและเหตุผล

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เช่าพื้นที่ของอาคารทิปโก้ ๒ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระราม ๖ แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เป็นสถานที่ทำการสำนักงานชั่วคราว จำนวน ๗ ชั้น พื้นที่ใช้สอยชั้นละ ๑,๐๖๙ ตารางเมตร โดยแบ่งเป็นบริเวณสำนักงาน Low Zone จำนวน ๖ ชั้น ตั้งแต่ชั้น ๘ - ๑๔ (ไม่มีชั้น ๑๓) พื้นที่ใช้สอยรวม ๖,๔๑๔ ตารางเมตร และบริเวณสำนักงาน High Zone ชั้น ๑๕ พื้นที่ใช้สอย ๑,๐๖๙ ตารางเมตร รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น ๗,๔๘๓ ตารางเมตร ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีการจ้างเหมาบริการทำความสะอาดห้องทำงานและดูแลห้องประชุม ประกอบกับสัญญาจ้างเหมาบริการทำความสะอาดและงานดูแลห้องประชุมจะสิ้นสุดในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ ดังนั้น เพื่อให้อาคารที่ใช้เป็นสถานที่ปฏิบัติราชการของ สำนักงานนโยบายฯ ได้รับการดูแลทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการจัดหาผู้รับจ้างให้บริการทำความสะอาดห้องทำงาน ห้องประชุม วัสดุอุปกรณ์ ครุภัณฑ์ต่างๆ และอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่และผู้มาติดต่อราชการ ตามที่ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้อาคารสถานที่ปฏิบัติงานชั่วคราวของสำนักงานนโยบายฯ มีความสะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อย ถูกสุขลักษณะ ได้รับการดูแลทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องเหมาะสมต่อการปฏิบัติราชการของผู้บริหาร ข้าราชการ เจ้าหน้าที่ และผู้มาติดต่อราชการทั้งภายในและภายนอก

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ...



๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินรวมสัญญาเดียวไม่น้อยกว่า ๘๑๐,๐๐๐ บาท (แปดแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานย้อนหลังระยะเวลาไม่เกิน ๓ ปี นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอและเสนอราคา โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ โดยแนบหนังสือรับรองผลงานยื่นทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๑.๑ มูลค่าสุทธิของกิจการ

๑.๑.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๑.๑.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีผลการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๑.๑.๓ สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอโดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการ หรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๑.๑.๔ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือสำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

๑.๒ ข้อยกเว้น

๑.๒.๑ กรณีตามข้อ ๑.๑.๑ - ข้อ ๑.๑.๔ ไม่ใช้บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานภาครัฐ

(๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย(ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ

๑. การกำหนดคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๑.๑ กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๑.๒ กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๑.๓ การจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท กรณีบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย จะต้องยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๑.๔ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง ทั้งนี้ จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย

แจ้ง ...

แจ้งเวียนให้ทราบหรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

กรณีตามข้อ ๑.๒ ข้อ ๑.๓ และข้อ ๑.๔ มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารเชิญชวนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) หรือมีหนังสือเชิญชวน จนถึงวันเสนอราคา

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ต้องแนบสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) มาพร้อมเอกสารเสนอราคา

๓.๑๕ ผู้ยื่นเสนอราคาต้องแนบเอกสารย้อนหลังการส่งเงินสมทบเข้ากองทุนประกันสังคมติดต่อกันเป็นเวลา ๓ เดือน ก่อนถึงเดือนที่ยื่นเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (แนบสำเนาใบเสร็จรับเงินและแบบรายการแสดงการส่งเงินสมทบ สปส. ๑-๑๐ (ส่วนที่ ๑))

๔. รายละเอียดของงาน

๔.๑ สถานที่ทำความสะอาด

ทำความสะอาดอาคารสถานที่ห้องทำงานและดูแลห้องประชุมของสำนักงานนโยบายฯ พื้นที่เช่าที่ทำการอาคารทิปโก้ จำนวน ๗ ชั้น พื้นที่ใช้สอยชั้นละ ๑,๐๖๙ ตารางเมตร โดยแบ่งเป็นบริเวณสำนักงาน Low Zone จำนวน ๖ ชั้น ตั้งแต่ชั้น ๘ - ๑๔ (ไม่มีชั้น ๑๓) พื้นที่ใช้สอยรวม ๖,๔๑๔ ตารางเมตร และบริเวณสำนักงาน High Zone ชั้น ๑๕ พื้นที่ใช้สอย ๑,๐๖๙ ตารางเมตร และห้องซักล้างของทุกชั้น พื้นที่รวมทั้งสิ้น ๗,๔๘๓ ตารางเมตร

(๑) พื้นที่ส่วนกลางของอาคาร ได้แก่

๑) ห้องทำงาน

๒) ห้องประชุม

๓) ห้องซักล้าง (Pantry)

(๒) พื้นที่ห้องทำงานและห้องประชุมที่ปูด้วยพรม

(๓) พื้นที่ที่เป็นส่วนประกอบของอาคารภายในที่ทำงาน ได้แก่ ฝ้าผนัง ฝ้าเพดาน เป็นต้น

(๔) ส่วนประกอบของอาคารที่ทำงาน ได้แก่ กระจก ประตู ม่านบังแสง เป็นต้น

(๕) ครุภัณฑ์ในพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ตู้เย็น ตู้ทำน้ำเย็น โต๊ะ เก้าอี้ เฟอร์นิเจอร์ โซฟา ชั้นวาง

หนังสือ (ยกเว้นหนังสือและการเคลื่อนย้ายหนังสือ) เคาน์เตอร์บริการ เป็นต้น

๔.๒ ขอบเขตของงานทำความสะอาด

(๑) การทำความสะอาดประจำวัน

๑) ทำความสะอาดพรม โดยดูดฝุ่นละออง เศษผง ที่อยู่บนพรมในห้องทำงาน ทางเดิน ทุกจุด รวมถึงทำความสะอาดในพื้นที่ต่างๆ ที่รับผิดชอบให้สะอาด หากพบคราบบนพรม ที่ห้องทำงานและทางเดิน ต้องดำเนินการซักล้างด้วยน้ำยา โดยใช้เครื่องมือซักล้างพรมให้สะอาดตลอดเวลาโดยด่วน

๒) ทำความสะอาดห้องซักล้าง โดยเช็ดทำความสะอาดพื้นห้อง ฝ้าผนัง อ่างล้างจาน ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่อยู่ในห้องซักล้างด้วยน้ำยา เช่น อ่างล้างภาชนะ ทำความสะอาด

โดย ...

๐๗
Dini
Journal

โดยไม่ทำให้พื้นผิวชักล้างเสียหาย หากสุขภัณฑ์มีรอยชำรุดเสียหายเหตุเกิดจากพนักงานทำความสะอาด ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ

๓) เช็ดกระจกประตูทางเข้า-ออก ม่านบังแดด และบริเวณโดยรอบพื้นที่การปฏิบัติงานของแต่ละชั้นที่รับผิดชอบ หากม่านบังแดดชำรุดมีการชำรุดเสียหายเหตุเกิดจากพนักงานทำความสะอาด ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ

๔) เก็บขยะจากถังขยะของเจ้าหน้าที่ทุกวัน พร้อมทั้งทำความสะอาดตระกร้าขยะ และจัดให้เป็นระเบียบเรียบร้อย

๕) เช็ดทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ โต๊ะทำงาน เก้าอี้ ตู้เอกสาร ชั้นเอกสาร และอุปกรณ์สำนักงานต่าง ๆ ได้แก่ เครื่องถ่ายเอกสาร เครื่องโทรสาร เครื่องโทรศัพท์ พัดลม ฯลฯ ให้สะอาด

๖) เช็ดทำความสะอาดโทรศัพท์ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อที่มีคุณภาพ

๗) กรณีพนักงานทำความสะอาดของผู้รับจ้างพบเห็นอุปกรณ์ หรือครุภัณฑ์สำนักงานชำรุด เสียหาย ให้รายงานความเสียหายต่อผู้ว่าจ้างตามขั้นตอนที่ผู้ว่าจ้างกำหนดในทันที

๘) ผู้รับจ้างต้องส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ทำความสะอาดทุกวันทำการแรกของเดือน

๙) พนักงานทำความสะอาดของผู้รับจ้างต้องทำการคัดแยกประเภทขยะให้ถูกต้องตามนโยบายของผู้ว่าจ้าง

๑๐) ผู้รับจ้างต้องให้พนักงานทำความสะอาด ทำการจัดบันทึกข้อมูลผลการคัดแยกขยะของแต่ละวัน พร้อมรับผิดชอบการจัดการขยะตามนโยบายของผู้ว่าจ้าง

๑๑) พนักงานดูแลและห้องประชุมของผู้รับจ้าง ต้องดำเนินการจัดเก็บอุปกรณ์ต่าง ๆ พร้อมกับทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยหลังเลิกประชุมทุกครั้งในแต่ละวัน

๑๒) ดูแลรักษาต้นไม้ภายในอาคารส่วนที่อยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานนโยบายฯ (ถ้ามี) ด้วยการบำรุงรักษาทำความสะอาด ให้มีลักษณะที่สมบูรณ์และสวยงาม

(๒) การทำความสะอาดประจำสัปดาห์

๑) ทำความสะอาดวัสดุอุปกรณ์สำนักงาน

๒) ล้างทำความสะอาดถังขยะในห้องชักล้าง (Pantry)

๓) ทำความสะอาดกระจกผนังห้องทำงาน เก็บรอยเปื้อนตามผนังและจุดต่าง ๆ

๔) ทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ ปิดกวาดหยากไย่ (ถ้ามี) ภายในและรอบพื้นที่ตามชั้นที่รับผิดชอบให้มีความสะอาด

๕) ทำความสะอาดบริเวณห้องประชุมโดยการเช็ดโต๊ะ เก้าอี้ ชุดรับแขก ทำความสะอาดพื้นทำความสะอาดพรมเพื่อกำจัดกลิ่นและสิ่งสกปรก

๖) ทำงานรวมแต่ละชั้นตามที่สำนักงานนโยบายฯ กำหนด

๗) งานทำความสะอาดอื่น ๆ ที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าจำเป็นต้องทำ

(๓) การทำความสะอาดประจำ ๔ เดือน โดยกำหนดให้ทำวันเสาร์ในเดือนมกราคม พฤษภาคม และเดือนกันยายน

๑) ทำความสะอาดและซักพรมด้วยวิธีการที่เหมาะสมตามมาตรฐาน

๒) ปิดกวาดหยากไย่ตามเพดาน ฝ้าผนังและซอกมุมต่าง ๆ

๓) ทำความสะอาดและดูดฝุ่นในที่สูง

๔) ...

๑๓

๑๔

๑๕

- ๔) เช็ดกระจกทุกแห่งที่มีการติดตั้ง
- ๕) ทำความสะอาดม่านปรับแสงให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง
- ๖) งานทำความสะอาดอื่น ๆ ที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าจำเป็นต้องทำ

๓. คุณสมบัติของพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุม

๓.๑ พนักงานทำความสะอาดต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) เป็นผู้มีความประพฤติ แข็งแรง ความประพฤติเรียบร้อย ซื่อสัตย์ สุภาพ ไม่ก้าวร้าวและไม่มีพฤติกรรมที่แสดงออกให้เกิดซึ่งความแตกแยก ไม่ดื่มสุรา ไม่เสพยาเสพติด และไม่เล่นการพนันระหว่างปฏิบัติงานหรืออยู่ในสำนักงานนโยบายฯ สามารถทำงานร่วมกับผู้อื่นได้เป็นอย่างดี

(๒) มีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประถมศึกษาหรือเทียบเท่า

(๓) ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง และโรคที่สังคมรังเกียจ

(๔) มีสัญชาติไทย

(๕) อายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปีบริบูรณ์ และไม่เกิน ๖๓ ปีบริบูรณ์

(๖) ผ่านการฝึกอบรมทำความสะอาดและการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ทำความสะอาดชนิดของน้ำยาทำความสะอาดพื้นและสุขภัณฑ์ต่าง ๆ จากผู้รับจ้างมาเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างจะต้องส่งสำเนาหลักฐานการฝึกอบรมให้กับผู้ว่าจ้างด้วย

(๗) มีความรู้ความเข้าใจเรื่องการคัดแยกขยะตามประเภทของขยะมูลฝอย

๓.๒ พนักงานดูแลห้องประชุมต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) เป็นผู้มีความประพฤติ แข็งแรง ความประพฤติเรียบร้อย ซื่อสัตย์ สุภาพ ไม่ก้าวร้าวและไม่มีพฤติกรรมที่แสดงออกให้เกิดซึ่งความแตกแยก ไม่ดื่มสุรา ไม่เสพยาเสพติด และเล่นการพนันระหว่างปฏิบัติงานหรืออยู่ในสำนักงานนโยบายฯ สามารถทำงานร่วมกับผู้อื่นได้เป็นอย่างดี

(๒) มีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับประถมศึกษาหรือเทียบเท่า

(๓) ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง และโรคที่สังคมรังเกียจ

(๔) มีสัญชาติไทย

(๕) มีอายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปีบริบูรณ์ และไม่เกิน ๖๓ ปีบริบูรณ์

(๖) ผ่านการฝึกอบรมเกี่ยวกับการบริการเครื่องดื่มและอาหารว่างแก่ผู้เข้าร่วมประชุม รวมทั้งการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ภายในห้องประชุมจากผู้รับจ้างมาเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างจะต้องส่งสำเนาหลักฐานการฝึกอบรมให้กับผู้ว่าจ้างด้วย

๓.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดทำประวัติพนักงานโดยละเอียดและจัดส่งรายชื่อพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุมซึ่งผ่านการฝึกอบรมทำความสะอาดจากผู้รับจ้างมาเรียบร้อยแล้ว และส่งให้สำนักงานนโยบายฯ พร้อมเอกสารหลักฐานประวัติของพนักงานแต่ละคน รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่ใส่แว่นดำขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๒ รูป สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาวุฒิการศึกษา (พร้อมรับรองสำเนา) และใบรับรองแพทย์ซึ่งออกให้ไม่เกิน ๓ เดือน หรืออื่นๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างล่วงหน้าก่อนเข้าปฏิบัติงานไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๓.๔ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหาพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุมตลอดจนเครื่องมือเครื่องใช้ และน้ำยาทำความสะอาดที่มีคุณภาพดีด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น ยกเว้นไฟฟ้าและน้ำประปาผู้ว่าจ้างยินยอมให้ใช้ได้เท่าที่จำเป็นต่อการบริการทำความสะอาด ทั้งนี้ ในเรื่องของการ

ประหยัด ...



ประหยัดพลังงาน ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้รับจ้างต้องอบรมพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุม ให้ปฏิบัติตามนโยบายของผู้ว่าจ้างอย่างเคร่งครัด

๔. การจัดส่งพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุม

๔.๑ ให้ผู้รับจ้างจัดส่งพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุม เพื่อปฏิบัติงานตามสถานที่ จำนวน ๔ คนต่อวัน มาประจำชั้นตามที่กำหนดไว้ ดังนี้

๑. หัวหน้าพนักงานทำความสะอาด จำนวน ๑ คน
๒. พนักงานทำความสะอาด จำนวน ๕ คน
๓. พนักงานดูแลห้องประชุม จำนวน ๓ คน

๔.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดหาผู้ควบคุมงานอายุไม่ต่ำกว่า ๓๐ ปี และมีประสบการณ์ในการปฏิบัติหน้าที่ผู้ควบคุมงานไม่น้อยกว่า ๑ ปี วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับมัธยมศึกษาตอนปลายหรือเทียบเท่า จำนวน ๑ คน และหัวหน้าพนักงานทำความสะอาด วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับมัธยมศึกษาตอนต้นหรือเทียบเท่า จำนวน ๑ คน เพื่อให้สามารถบริหารจัดการตามสัญญาได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากผู้รับจ้างมิได้ดำเนินการตามข้อกำหนดข้างต้นภายใน ๓ เดือน ผู้ว่าจ้างของสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญาดังกล่าว

๔.๓ ผู้รับจ้างต้องแต่งตั้งผู้ควบคุมตรวจสอบงานทำความสะอาดให้เป็นไปตามสัญญาจ้าง โดยผู้ควบคุมจะต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) ผ่านการฝึกอบรม ควบคุม ดูแล การรักษาความสะอาด ตามลักษณะการจ้างเหมาทำความสะอาด

(๒) เป็นผู้มีความรู้ความสามารถในการทำความสะอาด และมีประสบการณ์ในการควบคุมงานทำความสะอาดให้เป็นไปตามสัญญาจ้าง

(๓) เป็นผู้ควบคุมความประพฤติ กิริยามารยาท การแต่งตัว ฯลฯ ของพนักงานทำความสะอาด และพนักงานดูแลห้องประชุม ตลอดจนควบคุมดูแลเครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำความสะอาดให้มีใช้อย่างเพียงพอ

(๔) ดูแล ตรวจสอบงานทำความสะอาดของพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุมซึ่งผู้รับจ้างจัดส่งไปปฏิบัติงานรักษาความสะอาดทุกชั้นของอาคารที่สำนักงานนโยบายฯ เช่าพื้นที่รับผิดชอบ หากมีข้อบกพร่องให้รีบดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จในทันที

(๕) ทำหน้าที่เป็นตัวแทนผู้รับจ้างในการประสานงานกับผู้ว่าจ้าง การทำสิ่งใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับสัญญาที่ผู้ว่าจ้างได้จ้างแก่ผู้ควบคุมนั้นให้ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้วโดยชอบ ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างสามารถติดต่อประสานงานกับผู้รับจ้างได้ตลอดเวลาทำการ

๔.๔ ผู้รับจ้างต้องแต่งตั้งหัวหน้าพนักงานทำความสะอาดให้เป็นไปตามสัญญาจ้าง โดยหัวหน้าทำความสะอาดจะต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) ผ่านการฝึกอบรมการควบคุม ดูแลการรักษาความสะอาด ตามลักษณะการจ้างเหมาทำความสะอาด โดยผู้รับจ้างจะต้องส่งสำเนาหลักฐานการฝึกอบรมให้กับผู้ว่าจ้างด้วย

(๒) เป็นผู้ที่มีความรู้ความสามารถในการทำความสะอาด และมีประสบการณ์ในการควบคุมงานทำความสะอาดให้เป็นไปตามสัญญาจ้าง

(๓) เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบความประพฤติ กิริยามารยาท การแต่งกาย (ชุดยูนิ - ฟอรั่ม) ฯลฯ ของพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุม ตลอดจนควบคุมดูแล

เครื่อง ...

เครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการทำความสะอาดให้มีใช้อย่างเพียงพอในแต่ละวันที่มีการปฏิบัติงานตามสัญญาจ้าง

(๔) เป็นผู้ดูแลและตรวจงานการทำความสะอาดของพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุม ซึ่งผู้รับจ้างจัดส่งไปปฏิบัติงานรักษาความสะอาดทุกชั้น หากมีข้อบกพร่องให้รีบดำเนินการแก้ไขให้เรียบร้อยแล้วเสร็จในทันที

(๕) เป็นตัวแทนผู้รับจ้างในการประสานงานกับผู้ว่าจ้าง การทำสิ่งใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับสัญญาที่ผู้ว่าจ้างได้จ้างแก่ผู้ควบคุมนั้นให้ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้วโดยชอบ ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างสามารถติดต่อประสานงานกับผู้รับจ้างได้ตลอดเวลาทำการ

๕. วันเวลาในการปฏิบัติงาน

ปฏิบัติงานประจำวันจันทร์ - วันเสาร์ ตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น. หยุดวันอาทิตย์ และวันนักขัตฤกษ์ กรณีวันหยุดราชการ เช่น วันหยุดตามประเพณี ให้เป็นไปตามวันหยุดงานที่ทางราชการกำหนดในแต่ละปี และรวมถึงวันที่คณะรัฐมนตรีมีมติประกาศให้เป็นวันหยุดราชการ

๖. เครื่องมือและอุปกรณ์ทำความสะอาด

๖.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องมือและอุปกรณ์ทำความสะอาดที่มีคุณภาพดีและมีประสิทธิภาพให้เพียงพอในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง ดังนี้

(๑) เครื่องดูดฝุ่นที่มีกำลังไฟฟ้าไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ วัตต์ ที่ได้รับมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) จำนวน ๗ เครื่อง

(๒) เครื่องมือเช็ดกระจกพร้อมอุปกรณ์ครบชุดสำหรับเช็ดกระจกภายใน

(๓) เครื่องมืออื่น ๆ เช่น ผ้าถูพื้น แผ่นขัดทำความสะอาดสุขภัณฑ์ ไม้กวาดชนิดต่าง ๆ ถังพลาสติก ถังมือยาง ผ้าสำหรับเช็ดทำความสะอาดโต๊ะ ที่ตักขยะ ถังดำ (ชนิดย่อยสลายได้ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม) พร้อมอุปกรณ์อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการทำความสะอาด

(๔) รถเข็นสำหรับเข็นถังขยะ จำนวน ๗ คัน

ทั้งนี้ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ที่จำเป็นในการปฏิบัติงานหรือที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานแม้มิได้ระบุไว้ผู้รับจ้างต้องจัดหาโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ และต้องเป็นของใหม่ที่ไม่เคยใช้งานจากที่อื่นมาก่อน

๖.๒ น้ำยาและอุปกรณ์อื่น ๆ ที่ใช้สำหรับทำความสะอาด

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอรายละเอียดของน้ำยาทำความสะอาด ชนิดที่ไม่มีส่วนผสมของสารอันตรายที่ห้ามมีในน้ำยาทำความสะอาด และต้องเป็นน้ำยาชนิดดีไม่เสื่อมคุณภาพ ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคต้องไม่เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผู้รับจ้างผลิตขึ้นด้วยตนเองและต้องเป็นน้ำยาชนิดดีมีคุณภาพ ไม่เสื่อมสภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ไม่มีส่วนผสมของสารอันตราย ที่ห้ามมีในน้ำยาทำความสะอาด โดยไม่เป็นอันตรายต่อผู้ใช้ ซึ่งปรากฏรายชื่อสารอันตรายตามตารางรายชื่อสารอันตรายที่ห้ามใช้ในสารทำความสะอาด และผู้รับจ้างอาจเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ยี่ห้อ ดีแบค หรือไบโอแมท หรือ วิทีโอ หรือ เอ็กโคเล็ป หรือพรีมาหรือ ๓M หรือ ทรีโปรเกส หรือ บีเคเอส หรือ พีวี หรือผลิตภัณฑ์อื่น ๆ ที่ได้รับรองมาตรฐานวิธีการที่ดีในการผลิตจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา กระทรวงสาธารณสุข หรือ มาตรฐานสินค้า OTOP หรือได้รับมาตรฐานผลิตภัณฑ์ชุมชน (มผช.) หรือใช้ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับมาตรฐานฉลากเขียว หรือผลิตภัณฑ์ที่ได้รับมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)

รายชื่อ ...

๗

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

รายชื่อสารอันตรายที่ห้ามใช้ในสารทำความสะอาด

ลำดับที่	รายชื่อสารอันตราย	หมายเหตุ
๑	Phosphonates	รายชื่อสารอันตรายในข้อใด
๒	Nitilotriacetic Acid (NTA)	หากได้รับการยกเลิก หรือ
๓	Cyclohexanone	เปลี่ยนแปลง หรือผ่อนปรน
๔	Hexane	ในการบังคับใช้ของหน่วยงาน
๕	Methanol	ที่เกี่ยวข้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ
๖	i-Butanol	จะพิจารณาให้เป็นไปตาม
๗	n-Butanol	ข้อกำหนดและมาตรฐาน
๘	t-Butanol	ดังกล่าวได้ตามความเหมาะสม
๙	Dearomatised White Spirit, D ๑๐๐	
๑๐	Dearomatised White Spirit, D ๗๐	
๑๑	Cyclohexanol	
๑๒	Decane	
๑๓	Heptane	
๑๔	i-Paraffins	
๑๕	Methyl Isobutyl Ketone, MIBK	
๑๖	Higher Aromates เช่น Mesitylene	
๑๗	Chlorinated Hydrocarbons	
๑๘	Toluene	
๑๙	Halogenated Organic Solvents	
๒๐	Alkylphenol	
๒๑	Dimethylsilicon Copolymers	
๒๒	Fatty Acid Salts of Di/Triethanolamine	
๒๓	Branched Carboxylic Acids and Alcohols	
๒๔	Quaternary Protein Hydrolysate	
๒๕	PEG Esters of Branched Carboxylic Acids	
๒๖	Sulfuric Acid	
๒๗	Sulphonic Acid	
๒๘	ฟอสเฟต เกลือโซเดียมและเกลือโพตัสเซียม เกิน ๐.๕ % ของน้ำหนัก ทั้งหมดของฟอสฟอรัสในผลิตภัณฑ์	
๒๙	ฟอร์มาลดีไฮด์ (formaldehyde) เกินร้อยละ ๐.๒	
๓๐	สารหนู (arsenic) เกิน ๐.๕ mg/l	
๓๑	ตะกั่ว (lead) เกิน ๐.๕ mg/l	
๓๒	แคดเมียม (cadmium) เกิน ๐.๑ mg/l	
๓๓	โครเมียม (chromium) เกิน ๐.๕ mg/l	
๓๔	ปรอท (mercury) เกิน ๐.๐๒ mg/l	
๓๕	ซีลีเนียม (selenium) เกิน ๐.๕ mg/l	
๓๖	นิกเกิล (nickel) เกิน ๐.๕ mg/l	

ที่มา : กรมควบคุมมลพิษ

Handwritten signatures and initials.

๖.๓ ผู้รับจ้างต้องนำน้ำยาทำความสะอาดให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุตรวจรับ และให้ความเห็นชอบก่อนนำมาใช้งาน

๗. การปฏิบัติงาน

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องแต่งกาย (ชุดยูนิฟอร์ม) ให้กับพนักงานทุกคนใช้ในการเข้ามปฏิบัติงานภายในสำนักงานโยบยาฯ ให้เป็นมาตรฐานเดียวกันและติดป้ายชื่อประจำตัวทุกคน โดยพนักงานทำความสะอาดต้องใส่ชุดยูนิฟอร์ม และพนักงานดูแลห้องประชุมต้องใส่ชุดยูนิฟอร์มที่สีสุภาพเหมาะสมสำหรับงานบริการด้านอาหารเครื่องดื่มและใส่ผ้ากันเปื้อนตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน

๗.๒ ผู้รับจ้างมีหน้าที่จัดอบรมพนักงานให้มีความพร้อมในการปฏิบัติงานอย่างน้อยปีละ ๒ ครั้ง โดยไม่มีการเรียกเก็บค่าใช้จ่ายใด ๆ

๗.๓ การปฏิบัติงานของพนักงานในแต่ละอาคารให้เป็นไปตามรายละเอียดของเงื่อนไขที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๗.๔ พนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุมของผู้รับจ้าง จะต้องสแกนลายนิ้วมือการมาปฏิบัติงาน (ทั้งเวลามาและเวลากลับ) ณ จุดที่ติดตั้งเครื่องสแกนลายนิ้วมือ ชั้น ๘ ที่ผู้ว่าจ้างจัดไว้ หรือหากไม่สามารถสแกนลายนิ้วมือได้ในวันใด ให้ลงลายมือชื่อเพื่อเป็นหลักฐานการมาปฏิบัติงานที่กลุ่มงานคลังและพัสดุ สำนักงานเลขาธิการกรม

๗.๕ ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะเปลี่ยนตัวพนักงานของผู้รับจ้างใหม่หรือเปลี่ยนตามที่ผู้ว่าจ้างแจ้งขอให้เปลี่ยนใหม่ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขตามขอบเขตของงานการจ้างเหมาบริการทำความสะอาดและงานดูแลห้องประชุมของผู้ว่าจ้างดังกล่าว

๗.๖ ในกรณีที่พนักงานของผู้รับจ้างได้ปฏิบัติหน้าที่อยู่แล้วและมีผู้หนึ่งผู้ใดไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้เป็นการชั่วคราว เช่น ลาป่วย ลากิจ เป็นต้น ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพนักงานมาทดแทนเพื่อให้มีจำนวนครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ และต้องจัดส่งพนักงานมาทดแทนภายใน ๓ ชั่วโมงนับแต่เวลาที่กำหนดให้เริ่มปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่มาแทนนั้นจะปฏิบัติตามขอบเขตของงานการจ้างเหมาบริการทำความสะอาดและงานดูแลห้องประชุมตามที่กำหนด แต่ทั้งนี้จะต้องมาไม่เกินกำหนด เวลา ๑๐.๐๐ น. ของวันดังกล่าว หากผู้รับจ้างมิได้ดำเนินการตามข้อกำหนดข้างต้นภายใน ๓ เดือน ผู้ว่าจ้างของสงวนสิทธิ์ในการบอกเลิกสัญญาดังกล่าว

๗.๗. ในกรณีที่จัดส่งพนักงานมาทดแทนเป็นการชั่วคราว ผู้ว่าจ้างผ่อนผันให้ผู้รับจ้างสามารถจัดส่งแรงงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตให้ทำงานถูกต้องตามกฎหมาย และสามารถสื่อสารพูดฟังภาษาไทยได้เข้าใจแทนเป็นการชั่วคราวได้

๗.๘. ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการปฏิบัติงานประจำวัน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน เสนอสำนักงานโยบยาฯ ให้ความเห็นชอบ

๗.๙. ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการตรวจประจำจุด (Check List) ในพื้นที่ต่าง ๆ ทั่วทั้งสำนักงานโยบยาฯ โดยติดเอกสารที่ห้องซักล้าง (Pantry)

๗.๑๐. ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างประสงค์ให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานนอกเหนือจากเวลาการปฏิบัติงานตามปกติ ให้ผู้รับจ้างจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานตามจำนวนที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ตามวันเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งล่วงหน้าและผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๗.๑๑. ห้ามพนักงานผู้รับจ้าง รับซื้อหรือจำหน่ายกระดาดหรือวัสดุต่าง ๆ ที่มีได้มีการขายทอดตลาดตามระเบียบกระทรวงการคลังฯ

๗.๑๒. พนักงานทำความสะอาดต้องตรวจสอบความชำรุดของอุปกรณ์ภายในพื้นที่ห้องทำงาน ห้องซักล้าง (Pantry) ทุกวัน กรณีพบอุปกรณ์ชำรุดให้แจ้งให้หัวหน้าพนักงานทำความสะอาด และหัวหน้าพนักงานทำความสะอาดต้องแจ้งให้งานอาคารสถานที่ทราบภายในวันที่ตรวจพบ

๗.๑๓. พนักงานทำความสะอาดของผู้รับจ้าง ต้องผ่านการฝึกอบรมจากผู้รับจ้าง ดังนี้

(๑) การใช้ยาทำความสะอาดให้ตรงกับวัสดุ สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ

(๒) การคัดแยกขยะบรรจุภัณฑ์หรือวัสดุเหลือใช้อื่น ๆ ที่เกิดขึ้นจากขยะทั่วไปที่มีอยู่ภายในบริเวณอาคารของผู้ว่าจ้าง

(๓) การใช้ทรัพยากรอย่างประหยัด เช่น การใช้ไฟฟ้า และน้ำประปา

(๔) พนักงานดูแลห้องประชุมของผู้รับจ้าง ต้องมีความรู้ความเข้าใจ ดังนี้

๑) การใช้เครื่องเสียงห้องประชุมและไมค์ห้องประชุม ทั้งชนิดธรรมดาและชนิดไร้สายได้เป็นอย่างดี

๒) การให้บริการเครื่องดื่มและอาหารว่างแก่ผู้มาประชุม

๓) การทำความสะอาดห้องประชุม วัสดุและอุปกรณ์ภายในห้องประชุม รวมทั้งการเก็บล้างภาชนะที่ใช้แล้วในแต่ละวันให้สะอาดเรียบร้อย พร้อมจัดเก็บในที่ที่ซึ่งผู้ว่าจ้างได้กำหนดไว้

๔) การใช้ทรัพยากรอย่างประหยัด เช่น การใช้ไฟฟ้า และน้ำประปา

๕) กรณีมีการใช้ห้องประชุมเกินกว่าเวลาปฏิบัติงาน พนักงานดูแลห้องประชุมของผู้รับจ้างต้องอยู่ดูแลการใช้ห้องประชุมนั้นจนสิ้นสุดการประชุม

๖) รายงานการตรวจนับจำนวนชุดกาแฟ แก้วน้ำดื่ม ช้อนและส้อมทุกชนิด เดือนละ ๑ ครั้ง

๗.๑๔. พนักงานทำความสะอาดของผู้รับจ้าง ต้องรายงานผลการดำเนินการการคัดแยกขยะตามระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๗.๑๕. พนักงานของผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ และคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

๗.๑๖. ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ในการจัดสรรลูกจ้างของผู้รับจ้างให้ปฏิบัติงานตามความจำเป็นและเหมาะสมกับสถานที่ที่ต้องการทำความสะอาด โดยแจ้งผ่านหัวหน้าพนักงานทำความสะอาด

๗.๑๗. การว่าจ้างตามสัญญานี้ไม่ทำให้พนักงานของผู้รับจ้างมีฐานะเป็นลูกจ้างของทางราชการ หรือมีความสัมพันธ์ในฐานะลูกจ้างของผู้ว่าจ้างตามกฎหมายแรงงาน

๗.๑๘. ห้ามพนักงานของผู้รับจ้างนำบุคคลภายนอกหรือสัตว์เลี้ยง เข้ามาในสำนักงานโยบยาฯ

๘. มาตรฐานของงาน

๘.๑ การทำความสะอาดพื้น

(๑) การทำความสะอาดพรมในทุกวันให้ใช้เครื่องดูดฝุ่นดูดฝุ่นละอองและคราบสกปรกออกให้สะอาด กรณีมีคราบสกปรกฝังในเส้นใยพรมให้ใช้น้ำยาสำหรับทำความสะอาดพรมเช็ดถูคราบสกปรกออกในทันที และดูดซ้ำด้วยเครื่องดูดซักรพรมให้สะอาดและแห้ง ห้ามใช้น้ำผสมผงซักฟอกทำความสะอาดโดยเด็ดขาด ให้ทำความสะอาดพรมตามชั้นอาคาร ห้องโถง ให้สะอาดปราศจากเศษผงโดยใช้เครื่องดูดฝุ่น/เครื่องซักพรม หรือแปรงขัดทำความสะอาดพื้นทุกวัน หรือมีการพบสิ่งสกปรก หากมีการเคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์ หรือเครื่องใช้สำนักงาน เมื่อทำความสะอาดเสร็จแล้วให้จัดเข้าที่เดิม โดยไม่ให้เกิดความเสียหายแก่พื้น หรือเฟอร์นิเจอร์ หรือเครื่องใช้สำนักงาน ฝุ่นละอองและขยะให้นำไปทิ้งนอกตัวอาคาร ณ ที่ทิ้งขยะที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้

(๒) ...

๕๔ ๐๓๓ ๑๐๐๐๐

(๒) การถูด้วยผ้าถูพื้น ใช้ทำความสะอาดห้องชักล้าง ให้ถูพื้นด้วยผ้าถูพื้นชุบน้ำบิดหมาด ๆ ผ้าถูพื้นที่นำมาใช้งานต้องเป็นผ้าถูพื้นที่สะอาด และต้องเปลี่ยนน้ำทำความสะอาดเสมอ หากบริเวณใดมีคราบสกปรกมาก ให้ใช้น้ำยาขัดพื้น หรือน้ำสบู่อ่อนตามความเหมาะสม ทั้งนี้ รวมถึงการขัดรอยหรือตำหนิต่าง ๆ บนพื้นซึ่งเกิดจากรอยรองเท้าด้วย

(๓) การทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้สำนักงาน ฉากกัน ให้ปิดกวาด เช็ดถูเครื่องใช้สำนักงาน เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร ฯลฯ และเฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ รวมทั้งรูปภาพแขวนฝาผนัง และประติมากรรมให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หยากใย คราบสกปรก และริ้วรอยต่าง ๆ หากมีการเคลื่อนย้ายออกจากที่ให้น้ำกลับเข้าที่เดิม เมื่องานแล้วเสร็จโดยไม่เกิดความเสียหายใด ๆ

(๔) การทำความสะอาดฝาผนังและฝ้าเพดาน ให้ปิดกวาด เช็ดถู ดูดฝุ่น ให้สะอาดปราศจากฝุ่นละอองหยากใย คราบสกปรก หรือรอยต่าง ๆ และไม่มีเศษผงตกค้างอยู่บนพื้นห้อง การทำความสะอาดในขั้นนี้ให้รวมถึงประตู หน้าต่าง ขอบประตู และให้ระมัดระวังเป็นพิเศษสำหรับฝ้าผนังไม้บุด้วยวัสดุกันเสียงสะท้อน

(๕) การทำความสะอาดกระจก ให้เช็ดกระจกด้วยน้ำยาเช็ดกระจก หรือล้างด้วยน้ำสบู่อ่อน แล้วล้างด้วยน้ำและเช็ดให้แห้ง ให้กระจกใสสะอาดปราศจากคราบสกปรก ตำหนิ หรือรอยสัมผัส (ห้ามใช้ผงขัดในการทำทำความสะอาดกระจก)

(๖) การทำความสะอาดม่านบังแสง ให้ใช้แปรงปัดฝุ่นหรือใช้เครื่องดูดฝุ่นละอองและคราบสกปรกให้สะอาด โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ

(๗) การทำความสะอาดโคมไฟ หลอดไฟ และเต้ารับไฟฟ้า ถูทำความสะอาดให้ปราศจากฝุ่นละออง หยากใย และคราบสกปรก ให้ทำด้วยความระมัดระวังหากมีการถอดมาทำความสะอาด เมื่องานเสร็จให้ประกอบเข้าที่เดิมโดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ

(๘) ในกรณีที่รายละเอียดนี้มีได้กำหนดรายละเอียดการทำงานไว้ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการทำความสะอาดตามสภาพของงาน หรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

๙. การทำความสะอาดกรณีพิเศษ

กรณีผู้ว่าจ้างมีเหตุจำเป็นที่จะให้ทำความสะอาดหรือขอให้ดำเนินการอื่นเป็นกรณีพิเศษเพิ่มเติมจากรายละเอียดข้างต้น หรือให้พนักงานทำความสะอาดหรือพนักงานดูแลห้องประชุมปฏิบัติหน้าที่นอกเหนือจากการปฏิบัติหน้าที่ตามปกติ เช่น การปฏิบัติหน้าที่นอกเวลาราชการหรือในวันหยุดราชการ ผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือ เว้นแต่เป็นกรณีจำเป็นเร่งด่วนหรือเป็นภารกิจต่อเนื่อง ผู้ว่าจ้างจะไม่มีหนังสือแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าก็ได้ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้างเพิ่มเติม

๑๐. การเบิกจ่ายเงินและการปรับ

๑๐.๑ การรับผิดชอบต่อพนักงานของผู้รับจ้าง

(๑) ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าจ้างเป็นรายเดือนให้กับพนักงานของผู้รับจ้างในวันสิ้นเดือนในอัตราจ้าง ดังนี้

๑) หัวหน้าผู้ดูแลความเรียบร้อยและประสานงาน

ไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๑๒,๕๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๒) พนักงานทำความสะอาด

ไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๑๒,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

๓) ...

๓) พนักงานดูแลห้องประชุม

ไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๑๒,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

กรณีผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะนำเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างตามสิทธิที่พึงได้ และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว จำนวนเงินที่เหลือจากการจ่ายค่าจ้างให้กับลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างจะจ่ายคืนให้กับผู้รับจ้าง

(๒) ผู้รับจ้างต้องจ่ายค่าจ้างให้แก่พนักงานในอัตราไม่ต่ำกว่าที่กฎหมายแรงงานกำหนด หากพนักงานของผู้รับจ้างมีความสามารถเฉพาะบุคคล ผู้รับจ้างต้องเพิ่มค่าจ้างไม่ต่ำกว่าตามที่กฎหมายแรงงานกำหนดผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองลูกจ้างของผู้รับจ้างที่ทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงมีพึงได้ตามกฎหมายแรงงานด้วย โดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก อาทิเช่น สวัสดิการการลาพักผ่อน ลาป่วย เพื่อเป็นการสร้างแรงจูงใจให้กับพนักงานของผู้รับจ้าง

(๓) ผู้รับจ้างมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามลูกจ้างของตนตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน ประกันสังคม และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

๑๐.๒ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปฏิเสธและไม่รับผิดชอบในปัญหาแรงงานของผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างจะยกเหตุที่มีปัญหาแรงงานของผู้รับจ้างมาเป็นข้ออ้างที่จะเปลี่ยนแปลง หรือแก้ไขหรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาแต่อย่างใดมิได้

๑๐.๓ ผู้ว่าจ้างจะเบิกจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำงานแล้วเสร็จในแต่ละเดือนโดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับและเห็นชอบงานจ้างแล้ว

๑๐.๔ การเบิกจ่ายเงินจะเฉลี่ยจ่ายเป็นรายงวดๆ ละ ๑ เดือน โดยเบิกจ่ายงวดละเท่าๆ กัน (๑ เดือน เท่ากับ ๓๐ วัน) ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องนำส่งรายงานการปฏิบัติงานและใบแจ้งหนี้ให้แก่สำนักงานภายในวันที่ ๗ ของเดือนถัดไป

๑๐.๕ กรณีผู้รับจ้างไม่สามารถจัดส่งลูกจ้างมาปฏิบัติงานได้ ผู้ว่าจ้างจะไม่จ่ายค่าจ้างในวันที่ไม่มาปฏิบัติงานนั้น ดังนี้

(๑) พนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุม มาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักค่าจ้างตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำตามประกาศกระทรวงแรงงานที่ใช้บังคับในเขตกรุงเทพมหานครในวันนั้น

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าปรับเพิ่มเติมเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

(๒) กรณีพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุมมาปฏิบัติงานสายเกินกว่าเวลาที่กำหนด ๓๐ นาที หรือเลิกงานก่อนเวลา ๓๐ นาที หรือทั้งสองอย่างรวมกันตั้งแต่ ๓๐ นาทีขึ้นไป ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินชั่วโมงละ ๕๗.๖๙ บาท (ห้าสิบบาทหกสิบบาทเก้าสตางค์)

(เงินเดือน ๑๒,๐๐๐ บาท ÷ ๒๖ วัน ÷ ๘ ชม.) = ๕๗.๖๙ บาท

(๓) กรณีพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุม ไม่มาปฏิบัติงานหรือเลิกงานเกิน ๔ ชั่วโมง ให้ถือว่าพนักงานทำความสะอาดและพนักงานดูแลห้องประชุมผู้นั้นมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินตามข้อ (๑)

๑๐.๖ การหักเงินตามข้อ ๑, ๒ และ ๓ เป็นสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะหักเงินค่าจ้างในเดือนนั้น แต่หากค่าจ้างมีไม่พอให้หัก ผู้รับจ้างจะต้องนำเงินในส่วนที่ขาดมาให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือ

๑๐.๗ ...

๑๒

๑๐.๗ กรณีผู้รับจ้างผิดเงื่อนไขตามข้อ ๑, ๒ และ ๓ ติดต่อกันเป็นเวลา ๓ เดือน โดยผู้ว่าจ้างมีหนังสือแจ้งเตือนไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างเพิกเฉยไม่ดำเนินการ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาและอาจพิจารณาผู้รับจ้างเป็นผู้ทิ้งงานของทางราชการ

๑๐.๘ กรณีผู้รับจ้างไม่สามารถหาเครื่องมือและอุปกรณ์ทำความสะอาด ตามข้อ ๖ มาให้พนักงานทำความสะอาดได้อย่างเพียงพอต่อการปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างยินดีให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างตามมติของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๑๐.๙ กรณีพนักงานทำความสะอาดหรือพนักงานดูแลห้องประชุม ไม่ปฏิบัติงานตามคำแนะนำของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามสัญญาและเงื่อนไขการปฏิบัติงาน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวพนักงานทำความสะอาดหรือพนักงานดูแลห้องประชุมได้

๑๐.๑๐ กรณีพนักงานทำความสะอาดหรือพนักงานดูแลห้องประชุม ปฏิบัติงานเกินเวลาที่กำหนด ๑๖.๐๐ น. ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้อัตราชั่วโมงละ ๕๐ บาท (ห้าสิบบาทถ้วน) ในวันทำการแต่ไม่เกินวันละ ๒๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) และชั่วโมงละ ๖๐ บาท (หกสิบบาทถ้วน) ในวันหยุดราชการหรือวันหยุดตามประเพณี ทั้งนี้ ไม่เกินอัตราวันละ ๔๒๐ บาท (สี่ร้อยยี่สิบบาท) ในการคำนวณเวลาปฏิบัติงานเศษของชั่วโมงปัดทิ้ง

การที่ผู้ว่าจ้างมอบหมายให้ลูกจ้างของผู้รับจ้างดำเนินงานตามข้อ ๑๐.๑๐ แล้วแต่กรณี ค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนด ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อได้รับใบแจ้งชำระหนี้เมื่อสิ้นงวดและได้ตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารแล้ว

ทั้งนี้ กรณีผู้ว่าจ้างมีการให้พนักงานทำความสะอาดหรือพนักงานดูแลห้องประชุมปฏิบัติงานเกินเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าส่วนเกินแล้วแต่กรณีงานที่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ราคาที่กำหนดข้างต้นให้แก่พนักงานทำความสะอาดหรือพนักงานดูแลห้องประชุมของผู้รับจ้างเต็มจำนวนโดยไม่หักค่าใช้จ่ายใด ๆ

๑๑. การประเมินผลงาน

๑๑.๑ การประเมินการปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาด ผู้ว่าจ้างจะประเมินผลงานของผู้รับจ้างทุกวันและสรุปเป็นรายเดือน หากการประเมินไม่ผ่านเกณฑ์ของผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ จำนวน ๓ ครั้ง ติดต่อกัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาและจะสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับการเสนอราคาของผู้รับจ้างรายนี้ในปีถัดไป

๑๑.๒ การประเมินคุณภาพของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างจะประเมินตามเกณฑ์ของสำนักงานโยธาฯ โดยจะจัดส่งแบบฟอร์มที่ใช้ในการประเมินให้ก่อนการส่งมอบงานในงวดแรกของสัญญาจ้าง ดังต่อไปนี้

- (๑) ด้านบุคคล
- (๒) ด้านอุปกรณ์
- (๓) ด้านผลการปฏิบัติงาน

๑๒. ความรับผิดชอบ

๑๒.๑. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดเสียหายในทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างอันเนื่องมาจากการกระทำของผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้าง

๑๒.๒ ก่อนเริ่มปฏิบัติงานทุกครั้งต้องแจ้งสิ่งชำรุดเสียหาย (ถ้ามี) ของสถานที่ และอุปกรณ์ทำความสะอาดนั้น ต่อหัวหน้าควบคุมทำความสะอาดก่อน มิฉะนั้นจะถือว่าความชำรุดเสียหายเกิดจากการกระทำของพนักงานของผู้รับจ้าง ซึ่งผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง

๑๒.๓ ...

๑๒.๓ ห้ามผู้รับจ้างเอางานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง โดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง และถึงแม้ว่าจะได้รับอนุญาตแล้วก็ตาม ผู้รับจ้างก็ยังต้องรับผิดชอบ ที่ให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

๑๒.๔ ไม่ว่าจะมีการเลิกจ้างด้วยกรณีใด ๆ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย และค่าจ้าง ที่เพิ่มขึ้นจากการที่ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายให้ผู้รับจ้างรายใหม่ตามกำหนดระยะเวลาที่เหลืออยู่ โดยจะหักจาก หลักประกันสัญญา ก่อน หากไม่พอผู้รับจ้างจะต้องชำระภายใน ๗ วันนับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

๑๒.๕ การมาปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้าง หากมีอุบัติเหตุอื่นใดเกิดขึ้นกับพนักงาน ของผู้รับจ้างหรือเกิดขึ้นโดยการกระทำของพนักงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในบรรดาค่ารักษาพยาบาล ค่าสินไหมทดแทน หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดเพราะการกระทำของพนักงานของผู้รับจ้างด้วยและผู้รับจ้างต้องชดใช้ แทนทั้งสิ้น โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินจากงวดงานที่ต้องจ่ายค่าจ้างเหมาบริการชดใช้แทนได้

๑๓. ข้อกำหนดอื่น ๆ

๑๓.๑ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานอื่น ๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างมอบหมายเป็นครั้งคราว เช่น เคลื่อนย้าย สิ่งของและหรืออุปกรณ์ที่ไม่เกินกำลังของลูกจ้างของผู้รับจ้าง เป็นต้น

๑๓.๒ ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบสิ่งของให้เรียบร้อย รวมทั้ง การตรวจสอบดู กระเป๋าคือ ของพนักงาน ก่อนที่ลูกจ้างของผู้รับจ้างจะเลิกงานทุกครั้ง

๑๓.๓ การทำความสะอาดทุกพื้นที่ จะต้องไม่เป็นอุปสรรคหรือรบกวนต่อการปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาการจ้าง ๑๒ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙

๖. การเสนอราคา

๖.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำตารางการปฏิบัติงาน ประกอบด้วยรายละเอียดการทำงานและ กำหนดวันในการดำเนินการ รายวัน, รายสัปดาห์, รายเดือน, ราย ๔ เดือน จนครบถ้วนแนบมาพร้อมกับการ เสนอราคา

๖.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงรายละเอียดค่าจ้างและค่าใช้จ่ายในรูปแบบตาราง ประกอบด้วย รายการเงินเดือน เงินประกันสังคม กองทุนเงินทดแทน ค่าประกันภัย ค่าดำเนินการ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เป็นต้น แนบมาพร้อมกับการเสนอราคา

๗. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๗.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และพิจารณาจากผู้ยื่นข้อเสนอที่มีคุณสมบัติและยื่นเอกสารถูกต้อง ครบถ้วน

๗.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่น ข้อเสนอ สำนักงานนโยบายฯ จะพิจารณาจากราคารวม

๗.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่น ข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ สำนักงานจะพิจารณาจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัด เรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่น ...



ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่ได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

๗.๔ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้หน่วยงานของรัฐจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๘. งบประมาณในการจัดหา

จำนวนเงิน ๑,๖๒๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนสองหมื่นบาทถ้วน)

๙. ราคาากลาง (ราคาอ้างอิง)

เป็นเงิน ๑,๗๑๒,๗๕๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสองพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

ด้วยมีประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่อง อัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ ๑๔) ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๘ ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๒ ตอนพิเศษ ๒๓๖ ง วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ หน้า ๒๙ ข้อ ๒ ให้กำหนดอัตราค่าจ้างขั้นต่ำเป็นวันละสี่ร้อยบาท ในข้อ (๓) ในท้องที่กรุงเทพมหานคร จังหวัดฉะเชิงเทรา ชลบุรี ภูเก็ต ระยอง และสุราษฎร์ธานีเฉพาะอำเภอสมัย ทั้งนี้ ได้ปรับอัตราค่าจ้างให้สอดคล้องกับประกาศฉบับดังกล่าว จึงเป็นเหตุให้ราคากลางสูงกว่าวงเงินงบประมาณ

๑๐. ระยะเวลาส่งมอบงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

กำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๒ งวด จ่ายค่าจ้างเป็นรายงวด เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาตรวจรับพัสดุเสร็จสิ้นและรายงานผลการตรวจรับพัสดุ และอนุมัติการเบิกจ่ายค่าจ้างแล้ว

กำหนดการปฏิบัติงานในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ ซึ่งเป็นวันสุดท้ายของปีงบประมาณ พนักงานของผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายในเวลา ๑๔.๐๐ น. ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างยื่นเอกสารหลักฐานการส่งมอบงานในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ ก่อนเวลา ๑๖.๓๐ น.

๑๑. การชำระค่าปรับ

ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันให้สำนักงานโยบายา ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาจ้างเหมาบริการนับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญา จนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อย หรือจนถึงวันที่บอกเลิกสัญญา

๑๒. ข้อสงวนสิทธิ์

การจัดจ้างครั้งนี้จะมีการลงนามในสัญญาได้ต่อเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ มีผลบังคับใช้ และได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ จากสำนักงบประมาณแล้ว และกรณีที่สำนักงานโยบายา ไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณ เพื่อการจัดจ้างในครั้งนี้ สำนักงานโยบายา สามารถยกเลิกการจัดจ้างได้

 

๑๓. หน่วยงานผู้ดำเนินการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเลขานุการกรม
เลขที่ ๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ชั้น ๘ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ

๑๔

Dis.
Sombul.