

ความเป็นมาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นอย่างไร

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ก่อตั้งเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๑๘ และตั้งอยู่ในซอยพิบูลวัฒนา ๗ มายาวนานกว่า ๔๐ ปี ขณะที่เริ่มก่อตั้งสำนักงานฯ ชุมชนยังมีประชากรไม่มากดังเช่นในปัจจุบัน หลังจากนั้นได้มีประชาชนเข้ามาอาศัยในชุมชนมากขึ้น และมีหน่วยงานราชการเข้ามาสร้างในบริเวณเดียวกันเป็นจำนวนมาก ทำให้การเติบโตของชุมชนกลายเป็นพื้นที่ที่มีความหนาแน่นมาก และลักษณะของอาคารปัจจุบัน เป็น ๒ อาคารเชื่อมต่อกัน อาคารหลังแรกสูง ๕ ชั้น อาคารหลังที่สองสูง ๗ ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งสิ้น ๙,๔๙๐ ตารางเมตร

ทำไมต้องก่อสร้างอาคารสำนักงานขึ้นใหม่

เนื่องจากสภาพภายในอาคารของสำนักงานฯ ทรุดโทรม มีอายุยาวนาน บางแห่งของอาคารมีรอยแตกร้าว พื้นที่สำนักงานฯ ไม่เพียงพอสำหรับรองรับการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ซึ่งเจ้าหน้าที่มีพื้นที่ปฏิบัติงานน้อยกว่ามาตรฐานเนื้อที่ใช้สอยของอาคารตามหลักเกณฑ์การจัดผังสำนักงาน (Office Lay-out) ไม่ปลอดภัย พื้นที่เพื่อรองรับการประชุมคณะกรรมการ รวมถึงประชาชนผู้ที่มาติดต่อราชการมีไม่เพียงพอ ทำให้เกิดสภาพความแออัดและเกินขีดความสามารถในการรองรับของพื้นที่ โดยเฉพาะปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอสำหรับเจ้าหน้าที่ ผู้ร่วมประชุม และประชาชนผู้มาติดต่อ ต้องจอดภายนอกสำนักงาน

FAQ SHEET



รูปที่ ๑ สภาพภายในอาคารของสำนักงานทรูดีโทรม

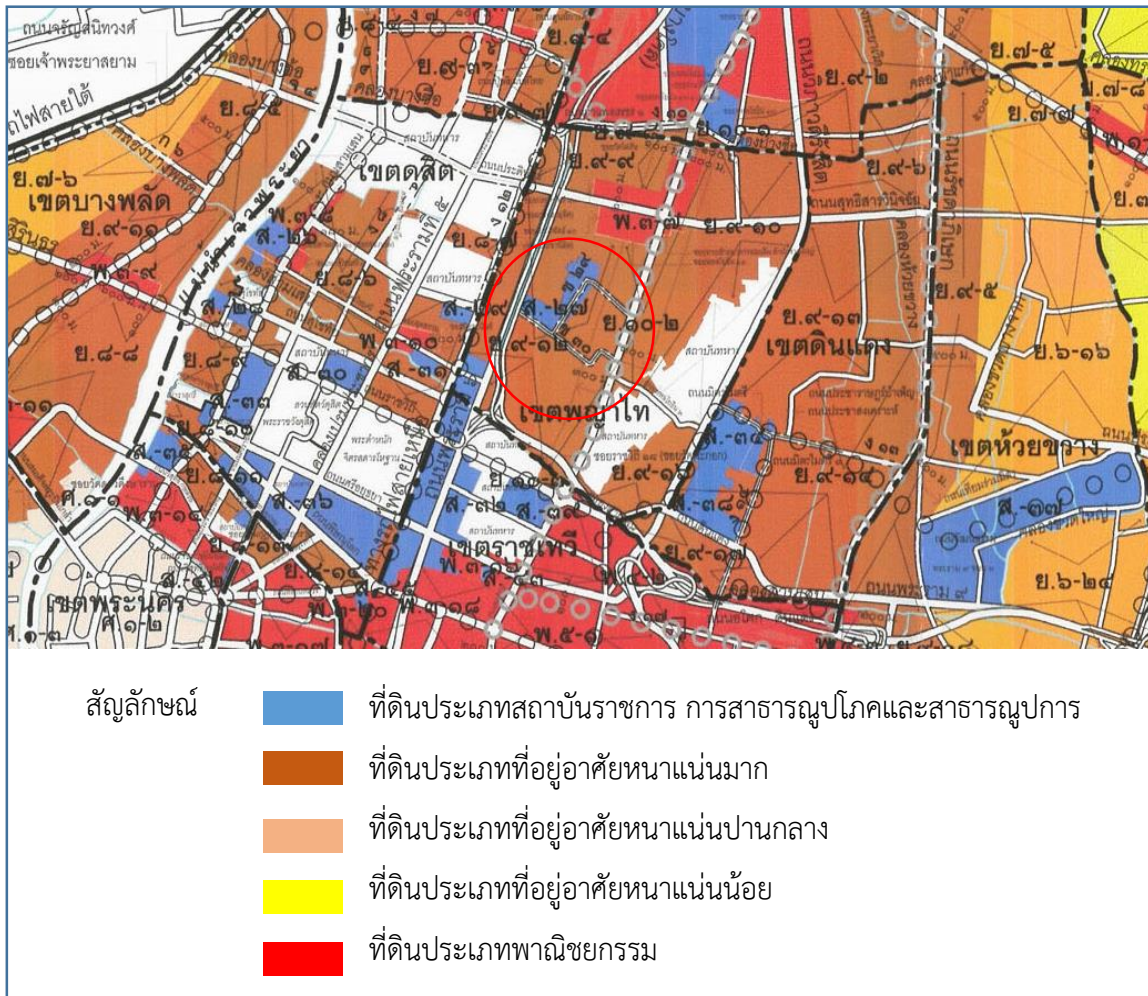


รูปที่ ๒ รูปบน ซ้าย-ขวา สภาพความแออัดของโต๊ะทำงาน
รูปล่าง ซ้าย-ขวา ทางเดินตามชั้นและบันไดที่แคบ

FAQ SHEET

ผังเมืองและที่ตั้งของสำนักงาน เป็นอย่างไร

อาคารสำนักงานฯ ตั้งอยู่ในเขตผังสีน้ำเงิน ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ ซึ่งหมายถึง เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และอยู่ในพื้นที่เดียวกันกับกระทรวงการคลัง และกรมประชาสัมพันธ์ (ในวงกลมสีแดง) ดังแสดงในรูปที่ ๓



รูปที่ ๓ สำนักงานฯ ตั้งอยู่ในเขตสีน้ำเงิน ตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖

ลักษณะอาคารใหม่ของสำนักงานฯ จะเป็นรูปแบบใด

อาคารที่จะก่อสร้างใหม่ มีความสูงน้อยกว่าอาคารปัจจุบัน แบ่งเป็น ๒ อาคารหลัก ดังนี้

อาคาร ๑ สูง ๕ ชั้น มีความสูง ๑๙.๑๕ เมตร มีพื้นที่ ๘,๑๗๕ ตารางเมตร เป็นสถานที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่

อาคาร ๒ มีจำนวนชั้นเหนือพื้นดิน ๔ ชั้น มีความสูง ๑๗.๐๕ เมตร เป็นสถานที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ สถานที่จัดประชุม และบริการประชาชน และมีชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น สำหรับเป็นที่จอดรถใต้ดินของเจ้าหน้าที่ ผู้เข้าร่วมประชุม และประชาชนที่มาติดต่อราชการ รวมพื้นที่ทั้งหมด ๙,๙๙๐ ตารางเมตร ซึ่งคาดว่าจะสามารถรองรับจำนวนรถของเจ้าหน้าที่ ผู้เข้าร่วมประชุม และประชาชนผู้มาติดต่อได้อย่างเพียงพอ

สำนักงานฯ ได้ออกแบบอาคารที่คำนึงถึงการใช้ประโยชน์อาคารที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม หรืออาคารเขียว (Green Building) เป็นไปตามเกณฑ์ประเมินความยั่งยืนทางพลังงานและสิ่งแวดล้อม ของสถาบันอาคารเขียวไทย คือ มีการวางแผนโครงการที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ใช้ทรัพยากรและศักยภาพของพื้นที่ และความคุ้มค่าทางเศรษฐศาสตร์ในการก่อสร้าง ทั้งระหว่างและหลังการก่อสร้าง ตลอดจนมีการรักษาสภาพแวดล้อมและบรรยากาศของพื้นที่เดิม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นอย่างไรบ้าง

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกาศลงราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๒ เอกสารท้ายประกาศ ๔ ลำดับที่ ๒๗ อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ซึ่งมีลักษณะที่ตั้งหรือการใช้ประโยชน์ในอาคารอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้ ลำดับที่ ๒๗.๓ กำหนดให้อาคารสำนักงานหรือที่ทำการของเอกชน ที่มีความสูงตั้งแต่ ๒๓.๐๐ เมตร ขึ้นไป หรือมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร ขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดังนั้น โครงการก่อสร้างของ สผ. จึงไม่เข้าข่ายประเภทและขนาดที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดังกล่าว อย่างไรก็ตาม สผ. ได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งสอดคล้องกับมาตรการในรายงาน EIA เพื่อใช้เป็นแนวทางในการควบคุมและกำกับการรื้อถอนและการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ทั้งนี้ สผ. จะควบคุมผู้รับเหมาและกำกับการรื้อถอนและก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและการก่อสร้าง ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบ

ปัจจุบันสำนักงานฯ อยู่ระหว่างดำเนินโครงการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ก่อนการรื้อถอนอาคารในพื้นที่บริเวณโดยรอบ สผ. เพื่อนำข้อมูลมาใช้ประกอบการวิเคราะห์และประเมินลักษณะคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้น เพื่อเปรียบเทียบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการฯ ที่กำหนดทั้งในขั้นตอนก่อน-ระหว่าง-หลังการก่อสร้างอาคารสำนักงานฯ

FAQ SHEET

มีการมีส่วนร่วมของประชาชน หรือไม่

สำนักงานฯ ได้ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างอาคารใหม่ของ สผ. โดยส่งจดหมายเพื่อให้ข้อมูลการรื้อถอน และการก่อสร้างอาคารใหม่ของ สผ. เบื้องต้นให้แก่ประชาชนที่อยู่โดยรอบสำนักงานฯ จำนวน ๓๐๕ ครัวเรือนได้รับทราบ พร้อมรับฟังความคิดเห็นที่เกี่ยวข้องกับข้อกังวลต่อการรื้อถอนและก่อสร้างอาคาร สผ. รวมถึงได้เปิดโอกาสในการเข้าร่วมหารือต่างๆ เช่น การให้ข้อมูลและชี้แจงประเด็นข้อห่วงกังวลของ ส.ส.ภาดาทย์ วรกานนท์ ชมรมอนุรักษ์พญาไท และผู้แทนชุมชน เกี่ยวกับการก่อสร้างอาคารใหม่ของ สผ. เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ห้องประชุม ๔๐๑ ชั้น ๔ อาคาร สผ. ดังแสดงในรูปที่ ๔



รูปที่ ๔ ส.ส.ภาดาทย์ วรกานนท์ และคณะ ได้เข้าพบผู้แทน สผ.

FAQ SHEET

ขนาดความกว้างของถนนโดยรอบสำนักงานฯ มีขนาดเท่าไร เป็นไปตามข้อบัญญัติ กทม. หรือไม่
สำนักงานฯ ได้ปฏิบัติตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๕ หมวด ๙ ส่วนที่ ๑ ข้อ ๙๐ ทางเข้าออก
ของรถจากที่จอดรถหรืออาคารจอดรถ ซึ่งมีที่จอดรถตั้งแต่ ๑๕ คันขึ้นไป ต้องเชื่อมต่อกับทางสาธารณะที่มีความกว้างไม่น้อยกว่า
๖ เมตร

อาคาร สผ. มีถนนโดยรอบ ๓ ด้าน มีขนาดกว้างมากกว่า ๖ เมตร ทั้ง ๓ ด้าน ตามข้อมูลการสำรวจและประกาศลงทะเบียน
ทางหลวงท้องถิ่น ในพื้นที่เขตพญาไท สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร ดังมีรายละเอียดตามตารางที่ ๑

ตารางที่ ๑ แสดงขนาดความกว้างของถนนที่ได้สำรวจและประกาศลงทะเบียนทางหลวงท้องถิ่นในพื้นที่เขตพญาไท

รายชื่อ ขอย ที่ประกาศลงทะเบียนทางหลวงท้องถิ่นแล้ว
พื้นที่ เขตพญาไท (กลุ่มกรุงเทพมหานครกลาง)

๖/๘

ลำดับ	รหัส	รายชื่อ	ช่วงระหว่าง		กว้าง (เมตร)	ยาว (ก.ม.)	หน่วยงาน ที่ดูแล	หมายเหตุ ประกาศเมื่อ
		ถนน ตรอก ซอย	จาก	ถึง				
๗๑๖	ร.๔ ๓.๑	พระราม ๖ ซอย ๔๑ (ซอยหม่อมแก้ว)	ถนนพระรามที่ ๖	เขตทางรถไฟ	๕.๐๐	๐.๒๔๘	สนท.	๑ ก.พ. ๒๕๖
๗๑๗	ร.๔ ๓.๒	พระราม ๖ ซอย ๔๑ (ซอยจันทร์จุฬา)	ถนนพระรามที่ ๖	สุดซอย	๔.๕๐	๐.๒๖๔	สนท.	๑ ก.พ. ๒๕๖
๗๑๘	ร.๔ ๓.๓๔	พระราม ๖ ซอย ๔๕ (ซอยคชเสนีย์)	ถนนพระรามที่ ๖	สุดซอย	๔.๕๐	๐.๑๗๕	สนท.	๑ ก.พ. ๒๕๖
๗๑๕	ร.๗๐๔ ๓.๑๑	ซอยพิบูลวัฒนา ๑	ซอยประดิพัทธ์ ๕ (ซอยแบริตี้)	สุดซอย (บ้านเลขที่ ๒๐๕/๒)	๗.๐๐	๐.๒๗๐	สนท.	๒๐ ก.ค. ๔๔
๗๑๖	ร.๗๐๔ ๓.๑๒	ซอยพิบูลวัฒนา ๓	ซอยประดิพัทธ์ ๕ (ซอยแบริตี้)	สุดซอย (บ้านเลขที่ ๒๐๖)	๗.๐๐	๐.๒๖๐	สนท.	๒๐ ก.ค. ๔๔
๗๑๗	ร.๗๐๔ ๓.๘	ซอยพิบูลวัฒนา ๔	ซอยประดิพัทธ์ ๕ (ซอยแบริตี้)	ซอยพิบูลวัฒนา ๕	๗.๐๐	๐.๑๕๐	สนท.	๒๐ ก.ค. ๔๔
๗๑๘	ร.๘๐ ๓.๕	ซอยพิบูลวัฒนา ๖	ซอยพิบูลวัฒนา ๕	สุดซอย บ้านเลขที่ ๒๓/๑	๗.๐๐	๐.๔๔๐	สนท.	๒๐ ส.ค. ๔๔
๗๑๙	ร.๘๕ ๓.๑๑	ซอยพิบูลวัฒนา ๗	พระรามที่ ๖ ซอย ๑๒ (ซอยพิบูลวัฒนา ๕)	สุดซอย (บ้านเลขที่ ๒๔/๑)	๖.๘๐-๑๒.๐๐	๐.๔๕๐	สนท.	๒๖ เม.ย. ๔๕
๘๐	ร.๘๕ ๓.๑๒	ซอยพิบูลวัฒนา ๘	พระรามที่ ๖ ซอย ๑๒ (ซอยพิบูลวัฒนา ๕)	ซอยพิบูลวัฒนา ๓	๖.๗๐-๗.๒๐	๐.๔๖๐	สนท.	๒๖ เม.ย. ๔๕
๘๑	ร.๘๐ ๓.๖	ซอยพิบูลวัฒนา ๙	ซอยพิบูลวัฒนา ๕	ซอยพิบูลวัฒนา ๓	๗.๐๐	๐.๒๕๐	สนท.	๒๐ ส.ค. ๔๔
๘๑๑	ร.๘๑ ๓.๕	ซอยพิบูลวัฒนา ๑๐	ซอยพิบูลวัฒนา ๘	ซอยพิบูลวัฒนา ๔	๖.๘๐-๗.๐๐	๐.๑๓๐	สนท.	๑๖ ส.ค. ๔๔
๘๑๓	ร.๘๑ ๓.๑	ซอยพิบูลวัฒนา ๑๑	ซอยพิบูลวัฒนา ๗	ซอยพิบูลวัฒนา ๔	๗.๐๐	๐.๒๓๐	สนท.	๒๖ ก.ย. ๔๔
๘๑๔	ร.๘๑ ๓.๒	ซอยพิบูลวัฒนา ๑๒	ซอยพิบูลวัฒนา ๗	สุดซอย (บ้านเลขที่ ๒๐๙-๒๑๐)	๗.๐๐	๐.๒๑๐	สนท.	๒๖ ก.ย. ๔๔
๘๑๕	ร.๘๑ ๓.๓	ซอยพิบูลวัฒนา ๑๓	ซอยพิบูลวัฒนา ๗	ซอยพิบูลวัฒนา ๑๔	๖.๖๐-๗.๐๐	๐.๒๐๐	สนท.	๒๗ ก.ย. ๔๔
๘๑๖	ร.๘๑ ๓.๔	ซอยพิบูลวัฒนา ๑๔	ซอยพิบูลวัฒนา ๓	ซอยพิบูลวัฒนา ๑๓	๗.๐๐	๐.๑๖๐	สนท.	๒๗ ก.ย. ๔๔